

**LĪDZĒJI**

|                       |  |   |
|-----------------------|--|---|
| <b>LĪZINGA DEVĒJS</b> | Nosaukums: <b>"Pohjola Finance", SIA</b>                                     | Reģistrācijas numurs: <b>40103199394</b>  |
|                       | Juridiskā adrese:<br><b>Muitas iela 1, Rīga, LV-1010</b>                     | Banka, bankas konta numurs:<br><b>Pohjola Bank plc filiāle Latvijā, LV73OKOY0005100000028</b> |
|                       | E-pasts: <b>office@pohjola.lv</b>  | Tālrunis: <b>67777007</b> Fakss: <b>67777006</b>  |
| <b>LĪZINGA ŅĒMĒJS</b> | Nosaukums: <b>Rīgas Stradiņa Universitātes Stomatoloģijas Institūts, SIA</b> | Reģistrācijas numurs: <b>40003579713</b>  |
|                       | Juridiskā adrese:<br><b>Dzirčiema 20, Rīga, LV-1007</b>                      | Banka, bankas konta numurs:<br><b>AS SEB banka, LV37UNLA0050000378000</b>                     |
|                       | Faktiskā adrese:<br><b>Dzirčiema 20, Rīga, LV-1007</b>                       | Tālrunis: <b>67815320</b> Fakss: <b>67815323</b>  |
|                       | Pārstāvis: <b>Ilga Urtāne</b>  | E-pasts: <b>info@stomatologijasinstituts.lv</b>   |

noslēdz šāda satura Finanšu līzingu līgumu, tālāk tekstā- Līgums:

**SPECIĀLIE NOTEIKUMI**

|                                       |   |   |
|---------------------------------------|---|---|
| <b>PĀRDEVĒJS</b>                      | Nosaukums: <b>Altex, SIA</b>  | Reģistrācijas numurs: <b>44103035666</b>                                  |
|                                       | Juridiskā adrese:<br><b>Gaujas iela 12, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101</b>   | Banka, bankas konta numurs:<br><b>AS SEB banka, LV14UNLA0050019305248</b> |
|                                       | Faktiskā adrese:<br><b>Bērzaunes 7, Rīga, LV-1039</b>   | Tālrunis: <b>64124030</b> Fakss: <b>64107073</b>                          |
|                                       | Pārstāvis: <b>Vasilijs Guļčenko</b>   | E-pasts: <b>altex@apollo.lv</b>   |
| <b>LĪZINGA OBJEKTS</b>                | Veids, marka un modelis:<br><b>Stomatoloģiskā iekārta Anthos L9 SIDE</b><br>Stāvoklis: <b>Jauns</b>           | Papildaprīkojums:<br><b>Nav</b>   |
|                                       | Pirkuma Maksa (EUR ieskaitot PVN) <b>21 574.30</b>  | Ražotāja / šasijas numurs: <b>71B30019</b> Izlaiduma gads: <b>2015</b>    |
|                                       | Veids, marka un modelis:<br><b>Stomatoloģiskā iekārta Anthos L9</b><br>Stāvoklis: <b>Jauns</b>                | Papildaprīkojums:<br><b>Nav</b>   |
|                                       | Pirkuma Maksa (EUR ieskaitot PVN) <b>15 373.05</b>  | Ražotāja / šasijas numurs: <b>71B20039</b> Izlaiduma gads: <b>2015</b>    |
|                                       | Veids, marka un modelis:<br><b>Stomatoloģiskā iekārta Anthos L9</b><br>Stāvoklis: <b>Jauns</b>                | Papildaprīkojums:<br><b>Nav</b>   |
|                                       | Pirkuma Maksa ( ieskaitot PVN) <b>15 373.05</b>   | Ražotāja / šasijas numurs: <b>71B20040</b> Izlaiduma gads: <b>2015</b>    |
|                                       | Veids, marka un modelis:<br><b>Stomatoloģiskā iekārta Anthos L9</b><br>Stāvoklis: <b>Jauns</b>                | Papildaprīkojums:<br><b>Nav</b>   |
|                                       | Pirkuma Maksa ( ieskaitot PVN) <b>15 373.05</b>   | Ražotāja / šasijas numurs: <b>71B20041</b> Izlaiduma gads: <b>2015</b>    |
|                                       | Veids, marka un modelis:<br><b>Stomatoloģiskā iekārta Anthos L9</b><br>Stāvoklis: <b>Jauns</b>                | Papildaprīkojums:<br><b>Nav</b>   |
|                                       | Pirkuma Maksa (Jauns ieskaitot PVN) <b>15 373.05</b>  | Ražotāja / šasijas numurs: <b>71B20042</b> Izlaiduma gads: <b>2015</b>    |
|                                       | Veids, marka un modelis:<br><b>Stomatoloģiskā iekārta Anthos L9</b><br>Stāvoklis: <b>Jauns</b>                | Papildaprīkojums:<br><b>Nav</b>   |
|                                       | Pirkuma Maksa ( ieskaitot PVN) <b>15 373.05</b>   | Ražotāja / šasijas numurs: <b>71B20043</b> Izlaiduma gads: <b>2015</b>    |
|                                       | Veids, marka un modelis:<br><b>Metāla mobilais galdiņš ASTRA Laminato 10 gab.</b><br>Stāvoklis: <b>Jauns</b>  | Papildaprīkojums:<br><b>Nav</b>   |
|                                       | Pirkuma Maksa (EUR ieskaitot PVN) <b>4 235.00</b>   | Ražotāja / šasijas numurs: <b>----</b> Izlaiduma gads: <b>2015</b>        |
|                                       | Veids, marka un modelis:<br><b>Darba stacija (dators) pie iekārtas (komplekts)</b><br>Stāvoklis: <b>Jauns</b> | Papildaprīkojums:<br><b>Nav</b>   |
|                                       | Pirkuma Maksa ( ieskaitot PVN) <b>8 038.54</b>  | Ražotāja / šasijas numurs: <b>----</b> Izlaiduma gads: <b>2015</b>        |
| <b>FINANSĒTĀ SUMMA UN TĀS ATMAKSA</b> | Pirmā lemaksa (EUR ieskaitot PVN) <b>22 142.62</b>  | Līzingu Periods, mēn: <b>60</b>   |
|                                       | Finansētā Summa, EUR: <b>88 570.47</b>  | Maksājumu Datums: <b>15</b> Izpirkuma maksājumu Intervāls, mēn. <b>1</b>  |
|                                       | Maksājumu Grafika veids:<br><b>Proporcionālā Metode</b>   |   |

|   |  |  |  |   |
|---|--|--|--|---|
| <b>PROCENTI</b>   | Procentu Likmes veids:<br><b>Mainīgā Procentu Likme</b>  | Procentu Periods un Pamatlikme <b>3 mēnešu EURIBOR</b> | Pievienotā Likme: <b>0.99%</b>                     | Procentu Maksājumu Intervāls, mēn. <b>1</b> |
| <b>CITI MAKSĀJUMI UN IZDEVUMI</b>                                   | Komisijas Maksa (ieskaitot PVN): <b>84,70 EUR</b>  |  | Pakalpojuma Maksa (ieskaitot PVN): <b>0,00 EUR</b> |   |
|   | Maksa Pirmstermiņa Atmaksāšanas Gadījumā <b>0.00 EUR</b>   |  |  |   |
| <b>APDROŠINĀŠANA</b>  | Līzinga Objekta apdrošināšanu noformē Līzinga Ņēmējs   |  |  |   |
| <b>CITI NOSACĪJUMI</b>  | 1. Rēķinu saņemšanas veids: elektroniski (izmantojot AS „OpusCapita” pakalpojumu).   |  |  |   |
| <b>VISPĀRĒJIE NOSACĪJUMI</b>  | <p>1. Visiem termiņiem ir tāda nozīme, kāda tiem piešķirta Vispārīgajos Noteikumos, ja vien no Speciālo Noteikumu konteksta neizriet atšķirīga to nozīme.</p> <p>2. Līgums sastāv no Speciālajiem Noteikumiem un Vispārīgajiem Noteikumiem. Pretrunu gadījumā starp Speciālajiem Noteikumiem un Vispārīgajiem Noteikumiem piemērojami Līguma Speciālie Noteikumi.</p> <p>3. Šis Līgums ir noslēgts latviešu valodā divos eksemplāros ar vienādu juridisko spēku. Katram Līdzējam tiek nodots pa vienam Līguma eksemplāram.</p> |  |  |   |
| <b>PIELIKUMI</b>  | Maksājumu Grafiks  |  |  |   |
| Parakstīšanas vieta un datums: <b>Rīgā, 2015. gada 30.septembrī</b> |  |  |  |   |
| <b>LĪZINGA ŅĒMĒJS</b>   |  | <b>LĪZINGA DEVĒJS</b>                                  |  |   |
| <hr/> <b>ILGA URTĀNE</b><br>VALDES PRIEKŠSĒDĒTĀJA                   |  | <hr/> <b>SANDIS ZUZĀNS</b><br>PROJEKTU VADĪTĀJS        |  |   |
|   |  | <hr/> <b>MĀRTIŅŠ PAEGLE</b><br>JURISTS                 |  |   |

## VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

## 1. TERMINI

- 1.1. Zemāk minētajiem terminiem Līgumā ir šāda nozīme:
- 1.1.1. **Anuitātes Metode** – maksājumu aprēķināšanas metode, saskaņā ar kuru Izpirkuma Maksājumu un Procentu maksājumu kopsummas visos Maksājumu Datumos attiecīgā Procentu Perioda ietvaros ir vienādas;
- 1.1.2. **Apdrošināšanas Sabiedrība** – Seesam Insurance AS vai cita Līzinga Devējam pieņemama apdrošināšanas sabiedrība Līzinga Objekta apdrošināšanai saskaņā ar Līguma noteikumiem;
- 1.1.3. **Banka** – Pohjola Bank plc, reģistrēta Somijā ar reģistrācijas numuru 0199920-7, kuras vārdā Latvijas Republikā darbojas Pohjola Bank plc filiāle Latvijā, reģistrācijas Nr. 40103212230, vai cita Līzinga Devēja izrakstītajā rēķinā norādītā banka, uz kuru veicami maksājumi saskaņā ar Līgumu;
- 1.1.4. **Bankas Darba Diena** – diena, kurā Banka sniedz finanšu pakalpojumus;
- 1.1.5. **Cenrādis** – Līzinga Devēja apstiprināts pakalpojumu cenrādis, kas ir pieejams Līzinga Devēja klientu apkalpošanas vietās Darba Dienu darba stundās un Līzinga Devēja mājas lapā [www.pohjola.lv](http://www.pohjola.lv), un kuru Līzinga Devējam ir tiesības vienpusēji mainīt;
- 1.1.6. **EURIBOR** – eiro gada procentu likme, ar kādu bankas aizņemas naudas līdzekļus Eiropas Savienības valstu starpbanku tirgū noteiktam periodam un kuru nosaka Eiropas Banku federācija;
- 1.1.7. **Fiksētā Procentu Likme** – Līguma Speciālajos Noteikumos norādītā gada Procentu Likme, kas ir nemainīga visā Līzinga Periodā;
- 1.1.8. **Finansētā Summa** – Līguma Speciālajos Noteikumos norādītā summa, kuru Līzinga Devējs nodrošina Līzinga Ņēmējam, lai pilnībā vai daļēji finansētu Līzinga Objekta iegādi saskaņā ar Līguma noteikumiem, un kura tiek aprēķināta kā starpība starp Pirkuma Maksu un Pirmo lemkstu;
- 1.1.9. **Izpirkuma Maksājumi** – Līzinga Ņēmēja maksājumi Līzinga Devējam par Līzinga Objektu un tā lietošanu, veicot Finansētās Summas atmaksu, saskaņā ar Līzinga Devēja izrakstītajiem rēķiniem un Līguma noteikumiem, tajā skaitā Pirmā lemksta;
- 1.1.10. **Izpirkuma Maksājumu Intervāls** – Līguma Speciālajos Noteikumos norādītais Finansētās Summas atmaksas un ar to saistīto maksājumu veikšanas biežums mēnešos (reizi mēnesī, reizi trīs mēnešos, reizi sešos mēnešos vai reizi divpadsmit mēnešos);
- 1.1.11. **Komisijas Maksa** – vienreizēja maksa (ieskaitot PVN), kas norādīta Līguma Speciālajos Noteikumos un kuru Līzinga Ņēmējs maksā Līzinga Devējam saistībā ar Līguma noslēgšanu;
- 1.1.12. **Konts** – Līguma Speciālajos Noteikumos norādītais Līzinga Ņēmēja norēķinu konts, kas atvērts Bankā, ja Līdzēji Līguma Speciālajos Noteikumos ir vienojušies par to, ka Līguma Maksājumi tiek veikti, Bankai norakstot nepieciešamo summu no Konta;
- 1.1.13. **LIBOR** – Londonas starpbanku tirgus kredītu gada procentu likme, pēc kuras bankām tiek piedāvāts aizņemt naudas līdzekļus attiecīgajā valūtā uz noteikto periodu;
- 1.1.14. **Līguma Maksājumi** – maksājumi, kurus Līzinga Ņēmējam ir pienākums veikt Līzinga Devējam saskaņā ar Līgumu, tajā skaitā, bet neaprobežojoties ar Pirmo lemkstu, Izpirkuma Maksājumiem, Procentiem, Komisijas Maksu, Pakalpojuma Maksu, līgumsodu (ja ir) un apdrošināšanas prēmijas maksājumiem (ja Līguma Speciālajos Noteikumos Līdzēji ir vienojušies par to, ka Līzinga Objekta apdrošināšanu noformē Līzinga Devējs);
- 1.1.15. **Līzinga Objekts** – Līguma Speciālajos Noteikumos minētā tehnika, iekārta vai transportlīdzeklis un tā (tās) papildaprīkojums (ja tāds ir), kuru Līzinga Devējs apņemas iegādāties un nodot lietošanā Līzinga Ņēmējam saskaņā ar Līguma un Pirkuma Līguma noteikumiem;
- 1.1.16. **Līzinga Periods** – Līguma Speciālajos Noteikumos minētais laika periods mēnešos, kas sākas Finansētās Summas vai tās daļas izmaksas dienā un kura laikā Līzinga Ņēmējam ir tiesības lietot Līzinga Objektu ar nosacījumu, ja Līzinga Ņēmējs pienācīgi pilda no Līguma izrietošās saistības;
- 1.1.17. **Mainīgā Procentu Likme** – gada procentu likme, ko veido Pamatlikme un Pievienotā Likme, un kas mainās attiecīgi manoties Pamatlikmei;
- 1.1.18. **Maksa Pirmstermiņa Atmaksāšanas Gadījumā** – Līguma Speciālajos Noteikumos norādītā fiksētā maksa vai maksa procentos no Neizmaksātās Vērtības, kuru Līzinga Ņēmējs maksā Līzinga Devējam, ja Finansētā Summa tiek atmaksāta pilnā apmērā pirms Maksājumu Grafika noteiktā termiņa;
- 1.1.19. **Maksājumu Datums** – Līguma Speciālajos Noteikumos norādītā kalendārā mēneša diena, kurā Līzinga Ņēmējs veic Līguma Maksājumus Līzinga Devējam saskaņā ar Maksājumu Grafiku un Līzinga Devēja rēķiniem;
- 1.1.20. **Maksājumu Grafiks** – saskaņā ar Līguma noteikumiem Līzinga Devēja sagatavots Līguma Maksājumu samaksas grafiks;
- 1.1.21. **Neizmaksātā Vērtība** – Līzinga Objekta vērtība uz konkrētu brīdi saskaņā ar Līzinga Devēja grāmatvedības datiem, ko veido starpība starp Pirkuma Maksu un Līzinga Ņēmēja veiktajiem Izpirkuma Maksājumiem;
- 1.1.22. **Pakalpojuma Maksa** – Līguma Speciālajos Noteikumos norādītā maksa (ieskaitot PVN), kuru Līzinga Ņēmējs maksā Līzinga Devējam par katru rēķina izrakstīšanu un nosūtīšanu;
- 1.1.23. **Pamatlikme** – Līguma Speciālajos Noteikumos attiecīgi norādītā Mainīgās Procentu Likmes daļa - EURIBOR vai LIBOR attiecīgajam Procentu Periodam, un kas mainās attiecīgi manoties EURIBOR vai LIBOR; gadījumā, ja Pamatlikme ir ar negatīvu vērtību, tad Mainīgā Procentu Likme ir vienāda ar Pievienoto Likmi;
- 1.1.24. **Parasts Nolietojums** – Līzinga Objekta dabisks nolietojums un attiecīga tā vērtības samazināšanās, kas rodas Līzinga Objekta pienācīgas lietošanas rezultātā tādā veidā un tādām mērķim, kam paredzēts Līzinga Objekts saskaņā ar Līzinga Objekta ražotāja un/vai Pārdevēja uzturēšanas un lietošanas noteikumiem;
- 1.1.25. **Pārdevējs** – Līguma Speciālajos Noteikumos norādītā persona, no kuras Līzinga Devējs iegādājas Līzinga Objektu saskaņā ar Līguma un Pirkuma Līguma noteikumiem;
- 1.1.26. **Piegādes Akcepts** – Līzinga Objekta saņemšanas apliecinājums tādā formā un ar tādu saturu, kas pieņemams Līzinga Devējam, ko paraksta Līzinga Ņēmējs, pieņemot Līzinga Objektu valdījumā un lietošanā.
- 1.1.27. **Pielāgotā Metode** – maksājumu aprēķināšanas metode, saskaņā ar kuru Izpirkuma Maksājumi un Procentu maksājumi tiek maksāti saskaņā ar speciāli pielāgotu Maksājumu Grafiku un rēķiniem;
- 1.1.28. **Pievienotā Likme** – Līguma Speciālajos Noteikumos norādītā gada procentu likme, kura tiek pievienota Pamatlikmei, aprēķinot Mainīgo Procentu Likmi;
- 1.1.29. **Pirkuma Līgums** – Līzinga Objekta pirkuma darījums, kas noslēgts starp Pārdevēju, Līzinga Devēju un Līzinga Ņēmēju;
- 1.1.30. **Pirkuma Maksa** – Līguma Speciālajos Noteikumos norādītā pirkuma maksa (ieskaitot PVN), par kuru

Līzings Devējs iegādājas Līzings Objektu saskaņā ar Līgumu un Pirkuma Līgumu;

- 1.1.31. **Pirmā lemkasa** – Līguma Speciālajos Noteikumos minētais pirmais Izpirkuma Maksājums (ieskaitot PVN), kuru Līzings Nēmējs maksā Līzings Devējam saskaņā ar Līzings Devēja izrakstīto rēķinu un Līguma noteikumiem;
- 1.1.32. **Procenti** – atlīdzība, kuru saskaņā ar Līguma noteikumiem Līzings Nēmējs maksā Līzings Devējam par tā naudas līdzekļu izmantošanu;
- 1.1.33. **Procentu Likme** – Līguma Speciālajos Noteikumos attiecīgi norādītā Mainīgā Procentu Likme vai Fiksētā Procentu Likme, kas tiek izmantota Procentu aprēķinam;
- 1.1.34. **Procentu Maksājumu Intervāls** – Līguma Speciālajos Noteikumos norādītais Procentu Maksājumu un ar to saistīto maksājumu (piemēram, Pakalpojuma Maksas) veikšanas biežums mēnešos (reizi mēnesī, reizi trīs mēnešos, reizi sešos mēnešos vai reizi divpadsmit mēnešos);
- 1.1.35. **Procentu Periods** – Līguma Speciālajos Noteikumos norādītais laika periods mēnešos, kuram beidzoties attiecīgi mainās Pamatlikme;
- 1.1.36. **Proporcionālā Metode** – maksājumu aprēķināšanas metode, saskaņā ar kuru Izpirkuma Maksājumi ir vienādi visos Maksājumu Datumos;
- 1.1.37. **PVN** – pievienotās vērtības nodoklis;
- 1.1.38. **Reģistrs** – valsts akciju sabiedrības "Ceļu satiksmes drošības direkcija", valsts aģentūras "Valsts tehniskās uzraudzības aģentūra" uzturēts reģistrs vai cits tamlīdzīgs reģistrs, kurā saskaņā ar normatīvajiem tiesību aktiem ir reģistrējams Līzings Objekts.
- 1.2. Ja Līgumā nav skaidri noteikts citādi:
- 1.2.1. vienskaitļi lietotie termini iztulkojami tāpat arī tad, kad Līgumā šie termini tiek lietoti daudzskaitlī, un otrādi;
- 1.2.2. atsauce uz nodaļu, punktu vai apakšpunktu Līgumā nozīmē atsauci uz Vispārīgo Noteikumu nodaļu, punktu vai apakšpunktu (attiecīgi).

## 2. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 2.1. Līzings Devējs uzņemas Līzings Nēmēja interesēs iegādāties Līzings Objektu savā īpašumā, noslēdzot Pirkuma Līgumu, un uz noteiktu laiku un par Līgumā noteiktajiem maksājumiem piešķirt Līzings Nēmējam tiesības lietot un izpirkt Līzings Objektu, bet Līzings Nēmējs uzņemas pieņemt Līzings Objektu lietošanā ar tiesībām to izpirkt, kā arī samaksāt Līzings Devējam Līguma Maksājumus.
- 2.2. Parakstot Līgumu, Līzings Nēmējs apliecina, ka Līzings Nēmējs pats ir izvēlējies Līzings Objektu un Pārdevēju, nekādā mērā nepaļaujoties uz Līzings Devēja norādījumiem, ieteikumiem, zināšanām vai vērtējumu, līdz ar to Līzings Nēmējs uzņemas visu risku, kas saistīts ar Līzings Objekta neatbilstību tā lietošanas mērķiem un Pārdevēja saistību nepienācīgu izpildi saskaņā ar Pirkuma Līgumu, un visus ar to saistītos zaudējumus.

## 3. IEGĀDE UN NODOŠANA

- 3.1. Pirkuma Līgums tiek noslēgts vienlaicīgi ar Līguma parakstīšanu, ja Līdzēji nav vienojušies citādi. Parakstot Līgumu, Līzings Nēmējs apliecina, ka Līzings Nēmējs ir iepazinies ar Pirkuma Līguma noteikumiem, piekrīt tiem un neizvirzīs nekādus prasījumus un necels nekādas pretenzijas pret Līzings Devēju sakarā ar Pirkuma Līguma noteikumiem.
- 3.2. Līzings Devējs samaksā Pārdevējam Pirkuma Maksu Pirkuma Līgumā noteiktajā termiņā un kārtībā. Ja valūta, kurā maksājama Pirkuma Maksa, nav valūta, kurā atbilstoši Līgumam Līzings Nēmējam ir pienākums veikt Izpirkuma Maksājumus un Procentu maksājumus, Pirkuma Maksa tiek noteikta šajā valūtā saskaņā ar valūtas maiņas kursu, kuru Līguma noslēgšanas dienā ir noteikusi Banka. Ja valūtas maiņas kurss, kuru ir

noteikusi Banka Pirkuma Maksas maksāšanas dienā, ir atšķirīgs no valūtas maiņas kursa, saskaņā ar kuru Pirkuma Maksa ir noteikta minētajā valūtā Līguma noslēgšanas dienā, un sakarā ar to Līzings Devējam rodas papildus izdevumi, Līzings Nēmējs atlīdzina Līzings Devējam šos izdevumus Līzings Devēja rēķinā norādītajā termiņā.

- 3.3. Līzings Nēmējs pieņem Līzings Objektu no Pārdevēja savā turējumā un lietošanā saskaņā ar Pirkuma Līguma noteikumiem, īpašuma tiesībām uz Līzings Objektu pārejot Līzings Devējam. Līzings Nēmējs pieņem Līzings Objektu no Pārdevēja kopā ar visiem Līzings Objekta piederumiem un dokumentiem, kuri satur Līzings Objekta tehnoloģisko aprakstu, lietošanas un uzturēšanas noteikumus, Līzings Objekta izgatavotāja vai Pārdevēja Līzings Objektam dotās garantijas noteikumus, apliecina īpašuma tiesības uz Līzings Objektu, un citiem dokumentiem, kuri attiecas uz Līzings Objektu.
- 3.4. Līzings Devējs nav jebkādā veidā atbildīgs par to, ka Līzings Objekts netiek piegādāts (nodots), tiek piegādāts (nodots) ar nokavējumu vai tiek piegādāts (nodots) neatbilstoši Pirkuma Līguma noteikumiem, kā arī nav atbildīgs par jebkādu citu Pārdevēja saistību nepienācīgu izpildi saskaņā ar Pirkuma Līgumu, Līzings Objekta juridiskajiem vai faktiskajiem trūkumiem. Līzings Nēmējs piesaka no Pirkuma Līguma izrietošos prasījumus, kuri saistīti ar Līzings Objekta trūkumiem, noteikto īpašību neesamību vai citādu neatbilstību Pirkuma Līguma noteikumiem, Līzings Objekta piegādes (nodošanas) nokavējumu vai citu Pārdevēja saistību nepienācīgu izpildi saskaņā ar Pirkuma Līgumu, tieši Pārdevējam.
- 3.5. Līzings Nēmējs sedz visus izdevumus, kuri ir saistīti ar Līzings Objekta pārvadāšanu līdz tā nodošanas, glabāšanas, montāžas un lietošanas vietai, Līzings Objekta montāžu un ieviešanu ekspluatācijā, ja Pirkuma Līgumā nav noteikts citādi.
- 3.6. Ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem Līzings Objekts un ar to saistītās tiesības ir pakļauti reģistrācijai vienā vai vairākos Reģistros, Līzings Objekts tiek reģistrēts šajos Reģistros uz Līzings Devēja vārda, norādot, ka Līzings Nēmējs ir Līzings Objekta turētājs. Ja Pirkuma Līgumā nav noteikts citādi, Līzings Nēmējs nodrošina šīs reģistrācijas veikšanu, nepieciešamības gadījumā saņemot atbilstošu Līzings Devēja pilnvaru. Līzings Nēmējs sedz visus izdevumus, kuri ir saistīti ar šajā punktā minētās reģistrācijas veikšanu, ja Pirkuma Līgumā nav noteikts citādi.
- 3.7. Pieņemot Līzings Objektu no Pārdevēja, Līzings Nēmējs nekavējoties uzrāda Pārdevējam atklātos Līzings Objekta trūkumus un pieprasa konstatēto trūkumu un neatbilstību Pirkuma Līgumam novēršanu bez papildus maksas un Pirkuma Maksas samazinājuma.
- 3.8. Ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā pēc Līzings Objekta pieņemšanas Līzings Nēmējs iesniedz Līzings Devējam šādus dokumentus:
  - 3.8.1. Piegādes Akceptu;
  - 3.8.2. dokumentu, kas apliecina Līzings Objekta un ar to saistīto tiesību reģistrāciju Reģistros saskaņā ar Līguma noteikumiem, kopijas, uzrādot oriģinālus (ja reģistrācija nepieciešama saskaņā ar normatīvajiem tiesību aktiem);
  - 3.8.3. attaisnojuma dokumentu (rēķinu, pavadzīmi), kuru Pārdevējs ir noformējis attiecībā uz Līzings Objektu;
  - 3.8.4. Līzings Objekta apdrošināšanas polises kopiju.
- 3.9. Ja Līzings Nēmējs atsakās pieņemt Līzings Objektu tā trūkumu dēļ vai sakarā ar to, ka Līzings Objektam nav noteikto īpašību, Līzings Nēmējs nekavējoties, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) dienu laikā pēc sava atteikuma pieņemti Līzings Objektu paziņo par šādu atteikumu

Līzings Devējam, norādot Līzings Objektu trūkumus vai neesošas īpašības. Ja ar tiesas vai šķērītiesas nolēmumu Līzings Ņēmēja atteikums pieņemt Līzings Objektu tiek atzīts par nepamatotu, Līzings Ņēmējs sedz visus ar to saistītos izdevumus un atlīdzina visus Līzings Devējam radušos zaudējumus.

- 3.10. Ja Līzings Ņēmējs nepieņem Līzings Objektu noteiktajā termiņā saskaņā ar Pirkuma Līguma noteikumiem, izņemot 3.9.punktā norādīto gadījumu, Līzings Devējs ir tiesīgs pats pieņemt Līzings Objektu un rīkoties saskaņā ar 11. un 12.nodaļas noteikumiem.
- 3.11. Ja Līzings Objekts netiek piegādāts (nodots) Līzings Ņēmējam Pirkuma Līgumā noteiktajā termiņā, vai īpašuma tiesības uz Līzings Objektu netiek nodotas Līzings Devējam saskaņā ar Pirkuma Līguma noteikumiem, 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc Līzings Devēja pieprasījuma saņemšanas Līzings Ņēmējs atlīdzina Līzings Devējam visas summas, kuras Līzings Devējs ir samaksājis Pārdevējam saskaņā ar Pirkuma Līgumu, izņemot iespējamās Pirkuma Līgumā noteiktos nokavējuma procentus un līgumsodu, kas saistīti ar Pirkumā līgumā noteikto maksājumu veikšanas nokavējumu Līzings Devēja vainas dēļ. Ar brīdi, kad Līzings Ņēmējs pilnīgi atlīdzināja Līzings Devējam visas summas, kuras Līzings Devējs ir samaksājis Pārdevējam saskaņā ar Pirkuma Līgumu, prasījumi pret Pārdevēju par minēto summu atmaksu pāriet no Līzings Devēja uz Līzings Ņēmēju, nepieciešamības gadījumā sastādot atsevišķu Līzings Devēja vienošanos rakstiskā formā par šādu prasījumu pāreju.

#### 4. LIETOŠANA UN UZTURĒŠANA

- 4.1. No Līzings Objektu pieņemšanas brīža Līzings Ņēmējs ir pilnībā atbildīgs par Līzings Objektu saglabāšanu un uzņemas visus riskus, kas saistīti ar Līzings Objektu bojājumu, bojāeju, zādzību, laupīšanu vai citādu nozaudēšanu, un citus riskus, kuri ir saistīti ar Līzings Objektu. Šajā sakarā Līzings Ņēmējs ir atbildīgs arī par katru savu neuzmanību, trešās personas vainu, kā arī uzņemas visu risku par nejaušu gadījumu, ja sakarā ar to Līzings Objekts iet bojā vai tiek bojāts.
- 4.2. No Līzings Objektu pieņemšanas brīža Līzings Ņēmējs nes atbildību par zaudējumiem, kuri tiek nodarīti Līzings Objektu lietošanas rezultātā, ieskaitot, bet neaprobežojoties ar zaudējumiem, kuri tiek nodarīti Līzings Objektu kā paaugstinātās bīstamības avota lietošanas rezultātā. Līzings Devējs nav atbildīgs Līzings Ņēmējam par nāvi, miesas bojājumiem vai citādu kaitējumu veselībai, īpašuma bojājumu, kaitējumu videi vai jebkādu citu kaitējumu, kas radies Līzings Objektu lietošanas rezultātā.
- 4.3. Līzings Ņēmējam ir pienākums lietot un uzturēt Līzings Objektu saprātīgā veidā atbilstoši tā uzdevumiem saskaņā ar Līzings Objektu izgatavotāja, Pārdevēja un Līzings Devēja izvirzītajiem Līzings Objektu lietošanas un uzturēšanas noteikumiem vai, ja tādi noteikumi nav izvirzīti, saskaņā ar vispārpieņemtajiem lietošanas un uzturēšanas noteikumiem, kurus ievērojot Līzings Objekts saglabā lietošanas īpašības un pienācīgu kvalitāti, kā arī nerada apdraudējumu mantai, veselībai, dzīvībai vai videi. Līzings Ņēmējs uztur Līzings Objektu tādā stāvoklī, kādā tas bija saņemts, ņemot vērā Parasto Nolietojumu, veic Līzings Objektu remontu un savlaicīgu tehnisko apkopi, kā arī citas darbības, lai novērstu vai samazinātu kaitējumu Līzings Objektam. Līzings Ņēmējam ir pienākums ievērot Līzings Objektu izgatavotāja vai Pārdevēja Līzings Objektam dotās garantijas noteikumus.
- 4.4. Līzings Ņēmējs ir tiesīgs izdarīt uzlabojumus Līzings Objektā, neatkarīgi no tā, vai šie uzlabojumi ir vai nav atdalāmi nekaitējot Līzings Objektam, kā arī veikt izmaiņas tā darba režīmā vai funkcijās tikai ar Līzings Devēja iepriekšēju rakstveida piekrišanu. Ja Līzings

Ņēmējs ir izdarījis minētos uzlabojumus bez Līzings Devēja iepriekšējas rakstveida piekrišanas, tad pēc Līzings Devēja pieprasījuma Līzings Ņēmējs uz sava rēķina atjauno Līzings Objektu iepriekšējo stāvokli, bet, ja tas nav iespējams, Līzings Ņēmējs atlīdzina Līzings Devējam visus radītos zaudējumus. Līzings Devēja iepriekšēja rakstveida piekrišana nav nepieciešama tādu uzlabojumu izdarīšanai, kas nepieciešami Līzings Objektu uzturēšanai vai pasargāšanai no bojājuma vai bojāejas.

- 4.5. Līzings Ņēmējs nodrošina dokumentu, kuri nodoti Līzings Ņēmējam un satur Līzings Objektu tehnoloģisko aprakstu, lietošanas un uzturēšanas noteikumus, Līzings Objektu izgatavotāja vai Pārdevēja Līzings Objektam dotās garantijas noteikumus vai apliecina īpašuma tiesības uz Līzings Objektu vai tā reģistrāciju Reģistrā, un citu dokumentu, kas attiecas uz Līzings Objektu un atrodas pie Līzings Ņēmēja, saglabāšanu. Ja kāds no minētajiem dokumentiem tiek bojāts vai nozaudēts, Līzings Ņēmējs nekavējoties dara visu, kas atkarīgs no Līzings Ņēmēja, lai atjaunotu šos dokumentus, saņemot to dublikātu vai citādi. 5 (piecu) dienu laikā pēc Līzings Devēja pieprasījuma saņemšanas Līzings Ņēmējs uzrāda Līzings Devējam jebkuru no šajā punktā minētajiem dokumentiem.
  - 4.6. Līzings Ņēmējs sedz visus izdevumus, kuri ir saistīti ar Līzings Objektu lietošanu, uzturēšanu, ieskaitot, bet neaprobežojoties ar izdevumiem, kuri ir saistīti ar Līzings Objektu remontu, tehnisko apkopi un uzglabāšanu.
  - 4.7. Līzings Ņēmējs savlaicīgi nomaksā visus nodokļus, valsts un pašvaldību nodevas, ar kurām tiek aplūkts Līzings Objekts vai kuras ir saistītas ar Līzings Objektu turējumu vai lietošanu, Līguma noslēgšanu vai izpildi.
  - 4.8. Līzings Ņēmējs uz sava rēķina izpilda visus normatīvos aktus un citus priekšrakstus, kurus izdevušas jebkuras publiskās varas subjekti attiecībā uz Līzings Objektu lietošanu, uzturēšanu un uzglabāšanu, un ir atbildīgs par to pārkāpšanu, kas ietver sevī, bet neaprobežojas ar pienākumu maksāt naudas sodus par ceļu satiksmes drošību reglamentējošo normatīvo aktu pārkāpšanu.
  - 4.9. Tas, ka jebkāda notikuma dēļ Līzings Ņēmējs zaudē iespēju lietot Līzings Objektu, vai Līzings Objektu vai jebkuras tā daļas lietošana tiek aprobežota vai kavēta, neatbrīvo Līzings Ņēmēju no pienākuma izpildīt savas saistības saskaņā ar Līgumu, ieskaitot, bet neaprobežojoties ar pienākumu veikt Izpirkuma Maksājumus, Procentu maksājumus un citus Līguma Maksājumus. Līzings Devējs nav atbildīgs par jebkādiem zaudējumiem vai izdevumiem, kuri radušies Līzings Ņēmējam sakarā ar Līzings Objektu lietošanas neiespējamību, Līzings Objektu vai jebkuras tā daļas lietošanas aprobežošanu vai kavēšanu.
  - 4.10. Līzings Ņēmējs ir tiesīgs lietot Līzings Objektu Eiropas Savienības dalībvalstu un Eiropas Ekonomiskās zonas teritorijās pie nosacījumā, ka 5.nodaļā minētā Līzings Objektu apdrošināšana ir spēkā arī attiecīgajā teritorijā. Līzings Ņēmējs ir tiesīgs lietot Līzings Objektu ārpus Eiropas Savienības dalībvalstu un Eiropas Ekonomiskās zonas teritorijas tikai ar Līzings Devēja iepriekšēju rakstveida piekrišanu, saņemot attiecīgo Līzings Devēja pilnvaru, pie nosacījuma, ka 5.nodaļā minētā Līzings Objektu apdrošināšana ir spēkā arī attiecīgajā teritorijā, kurā ir paredzēts lietot Līzings Objektu.
- Ja Līzings Objekts ir neregistrējamā iekārta vai tehnika, tad Līzings Ņēmējs ir tiesīgs lietot to tikai Latvijas Republikas teritorijā. Līzings Objektu, kas ir neregistrējamā iekārta vai tehnika, izvešanai ārpus Latvijas Republikas teritorijas Līzings Ņēmējam ir pienākums saņemt iepriekšēju Līzings Devēja rakstveida piekrišanu.

## 5. APDROŠINĀŠANA

- 5.1. Līzings Nēmējs par saviem līdzekļiem nodrošina nepārtrauktu un pietiekamu Līzings Objektā apdrošināšanu vismaz pret šādiem riskiem, kas apdraud Līzings Objektu: Līzings Objektā bojājumi, kas radušies Līzings Objektam piedaloties ceļu satiksmē, ugunsgrēka, eksplozijas, dabas stihiju (vētra, plūdi, zibens, krusa, zemestrīce) vai krītošu priekšmetu iedarbības vai trešās personas rīcības, arī prettiesiskas darbības rezultātā, Līzings Objektā zādzība vai laupīšana. Līzings Nēmējs noslēdz Līzings Objektā apdrošināšanas līgumu ar Apdrošināšanas Sabiedrību, norādot šajā apdrošināšanas līgumā, ka Līzings Devējs ir apdrošināšanas atlīdzības saņēmējs.
- 5.2. Līzings Objektā apdrošinājuma summa (KASKO, "visu risku" (CPM) vai īpašuma apdrošināšanas polises gadījumā) nedrīkst būt mazāka par Pirkuma Maksu pirmajā Līzings Periodā un Līzings Objektā tirgus vērtību (ieskaitot pievienotās vērtības nodokli) turpmākajā Līzings Periodā, kā arī pašrisks saskaņā ar attiecīgo apdrošināšanas līgumu nedrīkst pārsniegt 15 % no Līzings Objektā apdrošinājuma summas (izņemot pašrisku zādzības un pilnīgas bojāejas gadījumā).
- 5.3. Līzings Nēmējs veic Līzings Objektā sauszemes transportlīdzekļu īpašnieku civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu (OCTA) attiecībā uz auto un moto transporta līdzekļiem un traktortehniku, kas reģistrējama attiecīgajā Reģistrā. Ja normatīvie akti uzliek par pienākumu apdrošināt arī citus ar Līzings Objektā turējumu un lietošanu saistītos riskus, Līzings Nēmējs noslēdz atbilstošus apdrošināšanas līgumus un nodrošina to uzturēšanu spēkā visā Līzings darbības laikā saskaņā ar Līzings noteikumiem. 5 (piecu) dienu laikā pēc Līzings Devēja pieprasījuma saņemšanas Līzings Nēmējs iesniedz Līzings Devējam attiecīgo apdrošināšanas polisi un dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas prēmijas samaksu saskaņā ar attiecīgajiem apdrošināšanas līgumiem, kopijas, uzrādot oriģinālus.
- 5.4. Līzings Nēmējs nodrošina Līzings Objektā apdrošināšanas un attiecībā uz Līzings Objektu veiktās sauszemes transportlīdzekļu īpašnieka civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas uzturēšanu spēkā visā Līzings darbības laikā, attiecīgajam apdrošināšanas līgumam stājoties spēkā ne vēlāk kā Līzings Objektā pieņemšanas brīdī.
- 5.5. Ne vēlāk kā 5 (piecas) dienas pirms spēkā esošā Līzings Objektā apdrošināšanas līguma darbības termiņa beigām Līzings Nēmējs iesniedz Līzings Devējam Līzings Objektā apdrošināšanas polises kopiju par nākošo apdrošināšanas periodu. Līzings Devējs ir tiesīgs pieprasīt Līzings Nēmējam nomainīt Apdrošināšanas Sabiedrību, ja tās apdrošināšanas noteikumi vairs nav pieņemami Līzings Devējam, paziņojot par to Līzings Nēmējam ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) dienas pirms spēkā esošā Līzings Objektā apdrošināšanas līguma darbības termiņa beigām.
- 5.6. Līzings Nēmējs pienācīgi izpilda visus Līzings norādīto apdrošināšanas objektu noslēgto apdrošināšanas līgumu noteikumus un sedz visus izdevumus, kuri saistīti ar Līzings norādīto apdrošināšanas objektu apdrošināšanu, kas ietver sevī, bet neaprobežojas ar pienākumu samaksāt apdrošināšanas prēmijas saskaņā ar attiecīgajiem apdrošināšanas līgumiem.
- 5.7. Ja Līzings Nēmējs neizpilda Līzings noteikumus attiecībā uz Līzings norādīto apdrošināšanas objektu apdrošināšanu, Līzings Devējs ir tiesīgs veikt attiecīgo apdrošināšanu tajā Apdrošināšanas Sabiedrībā, kuru izvēlas pats Līzings Devējs, uz tādiem noteikumiem, kuri apmierina pēdējo, un pieprasīt attiecīgu izdevumu atlīdzināšanu no Līzings Nēmēja. Līzings Nēmējs atlīdzina Līzings Devējam ar apdrošināšanu saistītos izdevumus 5 (piecu) darba dienu laikā no attiecīgā Līzings Devēja paziņojuma saņemšanas.

- 5.8. Gadījumā, ja Līzings Speciālajos Noteikumos Līdzēji ir vienojušies par to, ka Līzings Objektā apdrošināšanu noformē Līzings Devējs, tad:
  - 5.8.1. Līzings Devējs nodod vienpusēji izvēlētajai Apdrošināšanas Sabiedrībai tā rīcībā esošo informāciju par Līzings Objektu, Līzings Nēmēju un Līzings, kas nepieciešama riska izvērtēšanai un apdrošināšanas līguma noslēgšanai;
  - 5.8.2. Līzings Nēmējs saņem no Apdrošināšanas Sabiedrības Līzings Objektā KASKO, "visu risku" (CPM) vai īpašuma apdrošināšanas polisi;
  - 5.8.3. ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir veicama Līzings Objektā sauszemes transportlīdzekļu īpašnieku civiltiesiskās atbildības obligātā apdrošināšana (OCTA), to nodrošina pats Līzings Nēmējs saskaņā ar Līzings noteikumiem;
  - 5.8.4. apdrošināšanas prēmija tiek sadalīta vienādās daļās atbilstoši Procentu Maksājumu Intervālam un Līzings Devējs iekļauj šādi sadalītos apdrošināšanas prēmijas maksājumus Līzings Maksājumu rēķinos;
  - 5.8.5. Līzings Nēmējs atlīdzina Līzings Devējam Līzings Objektā apdrošināšanas izdevumus, apmaksājot tos saskaņā ar Līzings Devēja izrakstītajiem rēķiniem;
  - 5.8.6. gadījumā, ja Līzings Nēmējs nav atlīdzinājis kādu daļu no Līzings Objektā apdrošināšanas izdevumiem saskaņā ar Līzings Devēja rēķinu, Līzings Devējam ir tiesības vienpusēji atkāpties no sava pienākuma noformēt Līzings Objektā apdrošināšanu izpildes un lauzt apdrošināšanas līgumu, paziņojot par to Līzings Nēmējam rakstveidā 5 dienas iepriekš. Šādā gadījumā Līzings Nēmējam ir pienākums pašam nodrošināt Līzings Objektā apdrošināšanu sākot ar Līzings Devēja paziņojumā norādīto datumu;
  - 5.8.7. jebkādos jautājumus vai pretenzijas sakarā ar Līzings Objektā apdrošināšanas līgumu Līzings Nēmējs iesniegs Apdrošināšanas Sabiedrībai.

## 6. BOJĀJUMI UN BOJĀEJA

- 6.1. Iestājoties apdrošinātajam riskam, Līzings Nēmējs pienācīgi izpilda visus pienākumus, kuri izriet no attiecīgā apdrošināšanas līguma, ieskaitot, bet neaprobežojoties ar paziņošanu Apdrošināšanas Sabiedrībai par apdrošinātā riska iestāšanos un visu iespējamo saprātīgo pasākumu veikšanu, lai samazinātu zaudējumus. Līzings Nēmējs nekavējoties, bet ne vēlāk kā 1 (vienas) darba dienas laikā paziņo Līzings Devējam par apdrošinātā riska iestāšanos, zaudējumu apjomu un to rašanās apstākļiem. Saņemot atbilstošu Līzings Devēja pilnvaru, Līzings Nēmējs pārstāv Līzings Devēju pārrunās ar Apdrošināšanas Sabiedrību jautājumos, kuri ir saistīti ar apdrošināšanas atlīdzības izmaksu Līzings Devējam.
- 6.2. Ja Līzings Objektā ir bojāts, un ir iestājies apdrošināšanas gadījums, Līzings Devējs ir tiesīgs izmantot izmaksāto apdrošināšanas atlīdzību vispirms Līzings Maksājumu, kuriem ir iestājies samaksas termiņš, samaksai, bet apdrošināšanas atlīdzības varbūtējo pārpalikumu izmantot Līzings Objektā atjaunošanai. Ja saņemtais apdrošināšanas atlīdzības nepietiek Līzings Objektā atjaunošanas izdevumu pilnīgai segšanai, Līzings Nēmējs sedz Līzings Objektā atjaunošanas izdevumu atlikumu un turpina veikt Līzings Maksājumus.
- 6.3. Ja Līzings Objektā bojājuma gadījumā ir izmaksāta apdrošināšanas atlīdzība saskaņā ar Līzings Objektā apdrošināšanas līgumu, Līzings Nēmējs nodrošina Līzings Objektā apdrošinājuma summas atjaunošanu atbilstoši Līzings noteikumiem.
- 6.4. Ja Līzings Objektā ir bojāts, bet apdrošināšanas gadījums nav iestājies, vai Apdrošināšanas Sabiedrība atsakās izmaksāt apdrošināšanas atlīdzību uz jebkāda cita pamata, Līzings Nēmējs uz sava rēķina nodrošina

Līzings Objektā atjaunošanu un turpina veikt Līguma Maksājumu.

- 6.5. Līzings Objektā bojāejas, zādzības, laupīšanas vai citādas nozaudēšanas (piesavināšanās, krāpšanas u.tml.) gadījumā, ja ir iestājies apdrošināšanas gadījums, izmaksātā apdrošināšanas atlīdzība tiek izmantota Līzings Nēmēja parāda dzēšanai, kas veidojas no Procentu maksājumiem un Izpirkuma Maksājumiem, kas tiek aprēķināti par laika posmu līdz apdrošināšanas atlīdzības saņemšanas dienai, Neizmaksātās Vērtības un citiem Līguma Maksājumiem. Pēc Līzings Nēmēja parāda dzēšanas no saņemtās apdrošināšanas atlīdzības atlikusī summa tiek nodota Līzings Nēmējam. Ja saņemtās apdrošināšanas atlīdzības nepietiek Līzings Nēmēja parāda pilnīgai dzēšanai, 14 (četrpadsmit) dienu laikā pēc atbilstoša Līzings Devēja pieprasījuma saņemšanas Līzings Nēmējs samaksā sava parāda atlikumu.
- 6.6. Līzings Objektā bojāejas, zādzības, laupīšanas vai citādas nozaudēšanas (piesavināšanās, krāpšanas u.tml.) gadījumā, ja apdrošināšanas gadījums nav iestājies, vai Apdrošināšanas Sabiedrība atsakās izmaksāt apdrošināšanas atlīdzību uz jebkāda cita pamata, 14 (četrpadsmit) dienu laikā pēc tam, kad ir saņemts Apdrošināšanas Sabiedrības paziņojums par atteikumu izmaksāt apdrošināšanas atlīdzību, Līzings Nēmējs samaksā savu parādu Līzings Devējam, kas veidojas no Procentu maksājumiem un Izpirkuma Maksājumiem, kas tiek aprēķināti par laika posmu līdz apdrošināšanas atlīdzības izmaksas atteikuma saņemšanas dienai, Neizmaksātās Vērtības un citiem Līguma Maksājumiem.
- 6.7. Ja, iestājoties apdrošināšanas gadījumam saskaņā ar Līzings Objektā apdrošināšanas līgumu, Apdrošināšanas Sabiedrība atsakās izmaksāt apdrošināšanas atlīdzību, vai izmaksājāmās apdrošināšanas atlīdzības apmērs neatbilst Līzings Objektā apdrošināšanas līguma noteikumiem, saņemot atbilstošu Līzings Devēja pilnvaru, Līzings Nēmējs pārstāv Līzings Devēju pārrunās ar Apdrošināšanas Sabiedrību jautājumos, kuri ir saistīti ar apdrošināšanas atlīdzības izmaksu Līzings Devējam.
- 6.8. Tas, ka Līzings Nēmējs nepiekrīt Apdrošināšanas Sabiedrības atteikumam izmaksāt apdrošināšanas atlīdzību saskaņā ar Līzings Objektā apdrošināšanas līgumu vai nepiekrīt izmaksājāmās apdrošināšanas atlīdzības apmēram, neatbrīvo Līzings Nēmēju no Līgumā noteikto Līzings Nēmēja saistību izpildes, ieskaitot, bet neaprobežojoties ar pienākumu veikt Līguma Maksājumu.

## 7. MAKSĀJUMI

- 7.1. Līzings Nēmējs veic Pirmo Iemaksu, Izpirkuma Maksājumu un Procentu maksājumu, kā arī samaksā Komisijas Maksu saskaņā ar Maksājumu Grafiku un rēķiniem, ievērojot Līguma noteikumus. Līguma Maksājumu aprēķināšanas un izdarīšanas pamats ir Līgums, un attiecīgajā laika posmā Maksājumu Grafiks vienīgi atspoguļo Izpirkuma Maksājumu un Procentu maksājumu apmēru, kas aprēķināts atbilstoši Līguma noteikumiem. Maksājumu Grafiks tiek sastādīts (arī grozīts Līgumā noteiktajos gadījumos), pieņemot, ka Izpirkuma Maksājumu un Procentu maksājumu samaksa tiek veikta saskaņā ar Līguma noteikumiem. Ja saskaņā ar Speciālajiem noteikumiem Procentu Likme ir Mainīgā Procentu Likme, tad, sastādot Maksājumu Grafiku un Līgumā noteiktajos gadījumos izdarot grozījumus Maksājumu Grafikā, tiek pieņemts, ka Procentu Likmes apmērs, kas tiek izmantots Maksājumu Grafika sastādīšanai vai grozīšanai (attieciīgi), paliek nemainīgs un tiek piemērots līdz Līguma darbības beigām.
- 7.2. Aprēķinot Procentu maksājumu, tiek pieņemts, ka vienā gadā nosacīti ir 360 (trīs simti sešdesmit) dienas.

Procenti tiek aprēķināti par Neizmaksāto Vērtību saskaņā ar Anuitātes Metodi, Proporcionālo Metodi vai Pielāgoto Metodi un tiek uzkrāti par visu periodu no Finansētās Summas vai tās daļas izmaksas dienas (ieskaitot) līdz dienai, kad tiek atmaksāta Finansētā Summa (ieskaitot). Līzings Nēmējs nomaksā uzkrātos Procentus katrā Maksājumu Datumā, ņemot vērā Procentu Maksājumu Intervālu.

- 7.3. Ja saskaņā ar Speciālajiem Noteikumiem Procentu Likme ir Mainīgā Procentu Likme, pēc Līguma noslēgšanas Procentu Likmes apmērs mainās atbilstoši Pamatlikmes apmēra izmaiņām. Speciālajos noteikumos ir norādīts, kādam Procentu Periodam noteiktā Pamatlikme tiek izmantota Procentu Likmes apmēra aprēķināšanai. Sākot no Līguma noslēgšanas kalendārā mēneša, Procentu Likmes apmērs tiek noteikts attiecīgajā Procentu Perioda sākumā, pamatojoties uz Pamatlikmes apmēru 2 (divas) darba dienas pirms attiecīgā Procentu Perioda sākuma. Līzings Devējs izdara attiecīgās izmaiņas Maksājumu Grafikā un pēc Līzings Nēmēja pieprasījuma nosūta Līzings Nēmējam Maksājumu Grafiku laika posmam, kurā ir spēkā attiecīgā Procentu Likme.
- 7.4. Līzings Devējam izdarot izmaiņas Maksājumu Grafikā Līgumā noteiktajos gadījumos, atbilstošam laika posmam sastādītais Maksājumu Grafiks pēc Līzings Nēmēja pieprasījuma tiek nosūtīts Līzings Nēmējam pa pastu vienkāršā sūtījumā. Šādi nosūtītais Maksājumu Grafiks uzskatāms par saņemtu 5. (piektajā) dienā pēc tā nodošanas pastā. Līzings Nēmējs apņemas atzīt sev par saistošām un ievērot izmaiņas Maksājumu Grafikā, kas izdarītas atbilstoši Līguma noteikumiem.
- 7.5. Līzings Nēmējs veic visus Līguma Maksājumu Līgumā noteiktajā valūtā. Ja maksājumi tiek veikti citā valūtā, tad valūtas maiņa notiek pēc Bankas noteiktā valūtas maiņas kursa maksājuma saņemšanas dienā.
- 7.6. Visus Līguma Maksājumu Līzings Nēmējs veic bezskaidrā naudā, veicot naudas līdzekļu pārvedumu uz Līzings Devēja norēķinu kontu, kas atvērta Bankā. Līguma Maksājums ir veikts brīdī, kad naudas līdzekļi maksājuma summas apmērā ir ieskaitīti Līzings Devēja norēķinu kontā, kas atvērta Bankā.
- 7.7. Ja diena, kurā Līguma Maksājums ir veicams, nav Bankas Darba Diena, tad šis maksājums veicams pirmajā Bankas Darba Dienā, kas seko attiecīgā maksājuma veikšanas termiņa pēdējai dienai.
- 7.8. Līzings Devējs ieskaita maksājumu no Līguma izrietošo Līzings Nēmēja saistību izpildei Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā secībā.
- 7.9. Nekādi nodokļi, nodevas vai citi maksājumi nevar būt par pamatu, lai samazinātu Līzings Devējam maksājamo summu. Ja normatīvie akti paredz jebkādas maksājumu no summām, kas pienākas Līzings Devējam saskaņā ar Līgumu, ieskaitot, bet neaprobežojoties ar pievienotās vērtības nodokli, kas aprēķināts no Līguma Maksājumiem, šos izdevumus papildus sedz Līzings Nēmējs, tādējādi nodrošinot, ka Līzings Devējam maksājāmā summa netiek samazināta. Ja Līguma darbības laikā stājas spēkā nodokļi vai nodevas, vai no Līzings Devēja neatkarīgu iemeslu dēļ iestājas apstākļi, kas Līzings Devējam uzliek papildus maksājumu saistībā ar Līgumu, tad Līzings Devējam ir tiesības attiecīgi vienpusēji mainīt Līguma Maksājumu.
- 7.10. Līdzīgi vienojas, ka Līzings Devēja rēķini un atgādinājuma vēstules par maksājumu kavējumiem (ja tādi būs) saistībā ar šo Līgumu tiks sagatavoti elektroniski un būs derīgi grāmatvedības uzskaitē kā attaisnojuma dokumenti un saistoši Līzings Nēmējam bez Līzings Devēja paraksta un zīmoga. Līzings Devējs nosūta augstāk minētos rēķinus un vēstules pa pastu vai elektroniskā formā (izmantojot AS „Opus Capita” pakalpojumu), atbilstoši Līzings Nēmēja Līguma Speciālajos Noteikumos izvēlētajam veidam.

- 7.11. Līguma pārjaunojuma dēļ Līzings Devējam nerodas pienākums atmaksāt Līzings Nēmējam vai jebkādi citai personai Pirmo lemaksu (jebkādu tās daļu), kuru saņēma Līzings Devējs.
- 7.12. Citus maksājumus par Līzings Devēja sniegtajiem pakalpojumiem, kas nav tieši norādīti Līgumā (izziņu izsniegšana u.c.), Līzings Nēmējs maksās Līzings Devējam Cenrādī noteiktajā apmērā un kārtībā.
- 7.13. Parakstot šo Līgumu, Līdzēji vienojas, ka Bankai ir tiesības Līzings Devēja uzdevumā norakstīt (debitēt) no jebkura Līzings Nēmēja konta Bankā (ja Līzings Nēmējam ir atvērts konts Bankā) summas, kas nepieciešamas Līguma Maksājumu izpildei, ja Līzings Nēmējs kavē attiecīgā maksājuma veikšanu. Līdzēji vienojas, ka minētā uzdevuma veikšanai Bankai ir tiesības konvertēt Līzings Nēmēja kontā Bankā esošos naudas līdzekļus jebkurā valūtā uz Līgumā noteikto valūtu, saskaņā ar Bankas noteikto valūtas maiņas kursu konvertācijas dienā, norakstīt komisijas maksas par Bankas pakalpojumu saskaņā ar Bankas cenrādi, kā arī bloķēt izejošo maksājumu veikšanu no Līzings Nēmēja konta Bankā.
- 7.14. Gadījumā, ja Līguma Speciālajos Noteikumos Līdzēji ir vienojušies par to, ka Līguma Maksājumi tiek veikti, Bankai norakstot nepieciešamo summu no Konta, tad:
- 7.14.1. parakstot šo Līgumu, Līzings Nēmējs piešķir Bankai tiesības bez atsevišķa Līzings Nēmēja rīkojuma saņemšanas un bez iepriekšējās Līzings Nēmēja brīdināšanas veikt automatisku Līzings devēja izrakstīto rēķinu apmaksu, norakstot no Konta Līzings Devēja izrakstītā rēķina apmaksai nepieciešamo summu un pārskaitot to uz Līzings Devēja rēķinā norādīto kontu. Automatiska Līzings devēja izrakstīto rēķinu apmaksa tiek veikta attiecībā tikai uz tiem rēķiniem, kuros ir norāde par šo rēķinu automatisku apmaksu;
- 7.14.2. Līzings Nēmējs apņemas nodrošināt Kontā attiecīgā rēķina apmaksai nepieciešamo summu;
- 7.14.3. informācijas nolūkiem Līzings Devējs nosūta Līzings Nēmējam rēķinu par Līguma Maksājumiem;
- 7.14.4. gadījumā, ja Maksājuma Datumā Kontā nav pietiekošu naudas līdzekļu rēķina apmaksai pilnā apmērā, Banka pārtrauc maksājuma izpildi;
- 7.14.5. Līguma 7.14.4. punktā noteiktajā gadījumā, kā arī gadījumā, ja jebkādu iemeslu dēļ Konts tiek bloķēts vai slēgts pirms ir veikta Līguma Maksājumu rēķina apmaksa 7.14. punktā noteiktajā kārtībā, Līzings Nēmējs ir atbildīgs par Līguma Maksājumu veikšanu pilnā apmērā noteiktajā samaksas termiņā;
- 7.14.6. Līguma 7.14. punktā noteiktā uzdevuma izpildei Banka ir tiesīga konvertēt Kontā esošos naudas līdzekļus jebkurā valūtā uz Līgumā noteikto valūtu, saskaņā ar Bankas noteikto valūtas maiņas kursu konvertācijas brīdī.
- 8.3. Ja ar Līzings Devēja iepriekšēju rakstveida piekrišanu Līzings Nēmējs nodod Līzings Objektu trešās personas lietošanā, šādas lietošanas noteikumi nedrīkst būt pretrunā ar Līguma noteikumiem, un Līzings Nēmējs paliek pilnīgi atbildīgs Līzings Devējam par savu saistību izpildi saskaņā ar Līgumu. Ja Līguma darbība tiek izbeigta, Līzings Devējam vienpusēji izbeidzot Līgumu vai citādi, vienlaikus izbeidzas arī attiecīgās personas tiesības lietot Līzings Objektu.
- 8.4. Ja Līzings Nēmējs neveic kādu no maksājumiem, kuru Līzings Nēmējam ir pienākums veikt trešajai personai saskaņā ar Līgumu, Līzings Devējam ir tiesības veikt jebkuru tādu maksājumu Līzings Nēmēja vietā. Līzings Nēmējs atlīdzina Līzings Devējam visus maksājumus, kurus Līzings Devējs veic Līzings Nēmēja vietā. Līzings Nēmējs atlīdzina šos maksājumus tādā valūtā, kurā tos ir veicis Līzings Devējs.
- 8.5. Līzings Nēmējs paziņo Līzings Devējam par šādiem faktiem šādos termiņos (pēc attiecīgā fakta iestāšanās):
- 8.5.1. par Līzings Objekta bojājumu, bojāeju, zādzību, laupīšanu vai citādu nozaudēšanu vai to draudiem, vai dokumenta, kas apliecina Līzings Objekta reģistrāciju Reģistrā, vai dokumentu, kuri satur Līzings Objekta tehnoloģisko aprakstu, lietošanas un uzturēšanas noteikumus, Līzings Objekta izgatavotāja vai Pārdevēja Līzings Objektam dotas garantijas, nozaudēšanu – nekavējoties, bet ne vēlāk kā 1 (vienas) darba dienas laikā;
- 8.5.2. par Līzings Objekta apķīlāšanu, izņemšanu vai aresta uzlikšanu tam, izņemot gadījumus, kad minētās darbības tiek veiktas sakarā ar Līzings Devēja rīcību, vai par sava īpašuma apķīlāšanu vai arestu uzlikšanu tam – 2 (divu) darba dienu laikā;
- 8.5.3. par Līzings Nēmēja (fiziskās personas) deklarētās vai faktiskās dzīvesvietas, vārda vai uzvārda maiņu, vai Līzings Nēmēja (juridiskās personas) juridiskās adreses vai nosaukuma maiņu – 10 (desmit) darba dienu laikā;
- 8.5.4. par lēmuma pieņemšanu par Līzings Nēmēja reorganizāciju vai darbības izbeigšanu, Līzings Nēmēja dalībnieku vai akcionāru, kuri pārstāv vairāk par 10 (desmit) procentiem no Līzings Nēmēja pamatkapitāla, maiņu, vai par Līzings Nēmēja darbības apturēšanu vai ierobežošanu sakarā ar normatīvo aktu pārkāpumiem – 5 (piecu) darba dienu laikā;
- 8.5.5. par to, ka attiecībā uz Līzings Nēmēju tiesā ir iesniegts tiesiskās aizsardzības procesa pieteikums vai maksātnespējas procesa pieteikums – 5 (piecu) darba dienu laikā.
- 8.6. Līzings Devējs ir tiesīgs pārbaudīt Līzings Objekta stāvokli un tā lietošanas, uzturēšanas un uzglabāšanas apstākļus. Ja šī pārbaude tiek veikta sakarā ar to, ka Līzings Nēmējs ir pārkāpis Līguma noteikumus, vai minētais pārkāpums tiek konstatēts šīs pārbaudes rezultātā, Līzings Nēmējs atlīdzina Līzings Devējam visus izdevumus, kuri ir saistīti ar šīs pārbaudes veikšanu, 5 (piecu) darba dienu laikā pēc attiecīgā Līzings Devēja pieprasījuma nosūtīšanas.
- 8.7. Ja Līzings Nēmējs ir juridiskā persona, 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Līzings Devēja pieprasījuma nosūtīšanas Līzings Nēmējs iesniedz Līzings Devējam savu bilanci un peļņas vai zaudējumu aprēķinu, gada pārskatu vai gada ienākumu deklarāciju.
- 8.8. Ja Līzings Nēmējs ir fiziskā persona, 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Līzings Devēja pieprasījuma nosūtīšanas Līzings Nēmējs sniedz Līzings Devējam pieņemamā formā tā pieprasītās ziņas un iesniedz dokumentus par Līzings Nēmēja ienākumiem (ieskaitot, bet neaprobežojoties ar Līzings Nēmēja gada ienākumu deklarāciju, Līzings Nēmēja darba devēja paziņojumu par algas nodokli, ja Līzings

## 8. APŅEMŠANĀS UN APLIECINĀJUMI

- 8.1. Īpašuma tiesības uz Līzings Objektu līdz Līzings Nēmēja pilnīgai no Līguma izrietošo saistību izpildei pieder Līzings Devējam.
- 8.2. Līzings Nēmējs bez Līzings Devēja iepriekšējas rakstveida piekrišanas nav tiesīgs iznomāt, patapināt vai citādi nodot Līzings Objektu trešās personas lietošanā, atsavināt, dāvināt, iekļāt vai citādi apgrūtināt Līzings Objektu ar lietu vai saistību tiesībām, kā arī savienot Līzings Objektu ar citu lietu ar vai bez nolūka izveidot lietu kopību. Visas vienošanās, kas noslēgtas pretēji šim aizliegumam, nav spēkā. Bez Līzings Devēja atsevišķas rakstveida piekrišanas Līzings Nēmējs ir tiesīgs nodot Līzings Objektu bezatlīdzības lietošanā savas ģimenes locekļiem vai personām, ar kurām Līzings Nēmējam ir kopēja saimniecība, kā arī Līzings Nēmēja darbiniekiem.



Nēmējs saņem šādu paziņojumu), lēmumu un tā apgrūtinājumiem.

- 8.9. Līzings Nēmējs visā Līgumā darbības laikā nodrošinās, ka tiek saņemta Līzings Devēja iepriekšēja rakstiska piekrišana pirms lēmuma pieņemšanas par galvenā Līzings Nēmēja dalībnieka (akcionāra) maiņas.

## 9. ATBILDĪBA

- 9.1. Ja Līzings Nēmējs neveic kādu no Līguma Maksājumiem noteiktajā termiņā, Līdzēji vienojas, ka Līzings Nēmējs maksās Līzings Devējam līgumsodu 0,2 % (nulle komats divu procentu) apmērā no nokavētā maksājuma summas par katru nokavēto dienu.
- 9.2. Gadījumā, ja Līzings Nēmējs nav nodevis Līzings Objektu saskaņā ar Līguma noteikumiem Līgumā noteiktajos gadījumos, Līzings Devējs ir tiesīgs pieprasīt no Līzings Nēmēja līgumsodu 1 % (viena procenta) apmērā no Neizmaksātās Vērtības par katru Līzings Objekta nodošanas kavējuma dienu.
- 9.3. Līgumā noteiktā līgumsoda samaksa neatbrīvo Līzings Nēmēju no Līguma izpildīšanas pienākuma, neietekmē atlīdzināmo zaudējumu apmēru un nav ieskaitāma zaudējumu atlīdzināšanā.
- 9.4. Līzings Nēmējs atbild Līzings Devējam par visu Līzings Devējam sniegto ziņu un dokumentu patiesumu, pilnību, precizitāti un iesniegšanas savlaicīgumu. Līzings Devējs ir tiesīgs pieprasīt no Līzings Nēmēja informāciju un dokumentus (līgumus, rēķinus, pavadzīmes u.c.), kas apliecina Līzings Nēmēja naudas līdzekļu izcelsmes likumību, Līzings Nēmēja vai tā sadarbības partneru saimniecisko darbību, kā arī citu informāciju, kas Līzings Devējam ir nepieciešama, lai pienācīgi izpildītu noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas un terorisma finansēšanas novēršanas prasības. Līzings Nēmējs sniegs Līzings Devējam šādu informāciju un/vai dokumentus Līzings Devēja norādītajā termiņā.

## 10. LĪZINGA OBJEKTA IZPIRKŠANA

- 10.1. Pēc tam, kad Līzings Nēmējs ir atmaksājis Finansēto Summu, veicis visus Līguma Maksājumus un izpildījis citas no Līguma izrietošās saistības, pie nosacījuma, ka Līzings Nēmējam nav citu neizpildītu parādsaistību pret Līzings Devēju, kas izriet no citiem starp Līdzējiem noslēgtiem līgumiem, Līzings Devējs nodos Līzings Nēmējam īpašuma tiesības uz Līzings Objektu. Ja saskaņā ar normatīvajiem tiesību aktiem ir nepieciešama Līzings Objekta reģistrācija Reģistrā, Līdzēji noformēs atbilstošu īpašumtiesību nodošanas un pieņemšanas aktu. Gadījumā, ja Līzings Devējam ar attiecīgā Reģistra, kurā ir reģistrēts Līzings Objekts, turētāju ir noslēgts līgums par atzīmju izdarīšanu Reģistrā par īpašuma tiesību nodošanu, Līzings Devējs nodod Līzings Nēmējam īpašuma tiesības uz Līzings Objektu, veicot attiecīgu atsavināšanas atzīmi Reģistrā, un šajā gadījumā rakstisks nodošanas un pieņemšanas akts netiek noformēts.
- 10.2. Līzings Nēmējam ir tiesības izpildīt visas savas no Līguma izrietošās saistības un izpirkt Līzings Objektu pirms Līzings Perioda beigām, rakstveidā informējot par to Līzings Devēju vismaz 3 (trīs) darba dienas iepriekš. Līzings Nēmējs maksā Līzings Devējam Maksu Pirmstermiņa Atmaksāšanas Gadījumā. Līzings Devējs sagatavo aprēķinu, kurā norāda maksājamo summu un apmaksas termiņu. Ja Līzings Nēmējs neveic samaksu Līzings Devēja sagatavotajā aprēķinā norādītajā apmērā un termiņā, Līguma darbība turpinās un Līzings Nēmējs veic Līguma Maksājumus Līgumā (Maksājumu Grafikā) noteiktajā kārtībā un termiņos.
- 10.3. Līzings Nēmējam ir tiesības veikt Finansētās Summas daļēju samaksu pirms Līgumā (Maksājumu Grafikā) noteiktā termiņa, rakstveidā informējot par to Līzings Devēju vismaz 3 (trīs) darba dienas iepriekš. Šajā

gadījumā Līzings Devējs veiks attiecīgās izmaiņas Maksājumu Grafikā, par ko Līzings Nēmējs maksās Līzings Devējam komisijas maksu saskaņā ar Cenrādi, Līzings Devēja rēķinā norādītajā termiņā.

## 11. SAISTĪBU NEIZPILDES GADĪJUMI

- 11.1. Līzings Devējam ir tiesības vienpusēji nekavējoties atkāpties no savu Līgumā noteikto saistību izpildes un pieprasīt Līzings Nēmējam nekavējošu visu saistību izpildi, kas izriet no Līguma un Maksājumu Grafika, vienlaicīgi izbeidzot Līzings Nēmēja tiesības lietot un izpirkt Līzings Objektu pirms Līzings Perioda beigām un pārņemt to savā valdījumā, ja pastāv vismaz viens no šādiem gadījumiem:
- 11.1.1. Līzings Nēmējs kavē jebkuru Līgumā noteikto maksājumu vairāk kā 20 (divdesmit) dienas;
- 11.1.2. Līzings Nēmējs ir sniedzis Līzings Devējam nepatiesu, maldinošu vai neprecīzu informāciju, kas pēc Līzings Devēja ieskatiem var būtiski negatīvi ietekmēt Līzings Nēmēja saistību pienācīgu izpildi saskaņā ar Līgumu, vai tas ir ietekmējis Līzings Devēja lēmumu noslēgt Līgumu;
- 11.1.3. Līzings Nēmēja darbības vai bezdarbības rezultātā Līzings Objekta vērtība ir ievērojami samazinājusies (izņemot Parastu Nolietojumu), un/vai Līzings Nēmējs vai kāda trešā persona Līzings Objektam ir veikusi izmaiņas, kas nav atļautas saskaņā ar Līgumu;
- 11.1.4. Līzings Nēmējs nav nodrošinājis pienācīgu un nepārtrauktu Līzings Objekta apdrošināšanu saskaņā ar Līguma noteikumiem;
- 11.1.5. Pārdevējs nav piegādājis Līzings Objektu Pirkuma Līgumā noteiktajā termiņā un/vai īpašuma tiesības uz Līzings Objektu nav nodotas Līzings Devējam tādu iemeslu dēļ, kurus Līzings Devējs nevar ietekmēt;
- 11.1.6. Līzings Nēmējs nav pieņēmis Līzings Objektu noteiktajā termiņā saskaņā ar Pirkuma Līguma noteikumiem, un Līzings Devējs pats pieņem Līzings Objektu saskaņā ar 3.10. punktu;
- 11.1.7. Līzings Nēmējs bez Līzings Devēja iepriekšējas rakstveida piekrišanas iznomā, patapina vai citādi nodod Līzings Objektu trešās personas lietošanā, atsavina, dāvina, ieķīlā vai citādi apgrūtinā Līzings Objektu ar lietu vai saistību tiesībām, vai noslēdz jebkādu vienošanos, kas vērsta uz jebkādas iepriekšminētās darbības veikšanu, vai izved Līzings objektu ārpus 4.10.punktā vai Līguma Speciālajos Noteikumos minētās teritorijas;
- 11.1.8. Līzings Nēmēja darbība ir apturēta vai ierobežota sakarā ar normatīvo tiesību aktu pārkāpumiem (piemēram, anulēta pievienotās vērtības nodokļa maksātāja apliecība), pret Līzings Nēmēju un/vai saistībā ar Līzings Objektu ir celta prasība tiesā (šķīrējtiesā) vai uzsākts kriminālprocess, kā rezultātā, pēc Līzings Devēja ieskatiem, var kļūt neiespējama no Līguma izrietošo Līzings Nēmēja saistību pienācīga izpilde, kā arī gadījumā, ja Līzings Nēmējs (zemnieku saimniecības īpašnieks, individuālais komersants) vai Līguma galvotājs fiziska persona (ja tāda ir) ir miris;
- 11.1.9. attiecībā uz Līzings Nēmēju vai Līguma galvotāju (ja tāds ir) tiek īstenots tiesiskās aizsardzības process vai ir uzsākts Līzings Nēmēja vai Līguma galvotāja (ja tāds ir) maksātnespējas process;
- 11.1.10. Līzings Nēmējs nav izpildījis vai ir pildījis nepienācīgi kādu citu Līgumā noteiktu saistību, kas pēc Līzings Devēja ieskatiem var būtiski negatīvi ietekmēt Līzings Nēmēja saistību pienācīgu izpildi saskaņā ar Līgumu, un tas nav novērsts 10 (desmit) Bankas Darba Dienu laikā pēc attiecīgā Līzings Devēja paziņojuma nosūtīšanas Līzings Nēmējam;

- 11.1.11. Līzings Nēmējs nav izpildījis vai ir pildījis nepienācīgi jebkādu citu no savām saistībām, kas izriet no cita līguma vai darījuma starp Līzings Nēmēju un Līzings Devēju un/vai Līzings Nēmēju un kādu no Pohjola grupas sabiedrībām, un šāda neizpilde vai nepienācīga izpilde Līzings Devējam un/vai kādai no Pohjola grupas sabiedrībām dod tiesības vienpusēji atkāpties no savu saistību izpildes (izbeigt līgumu vai citu darījumu);
- 11.1.12. Līzings Objekts ir nozagts, nolaupts, izkrāpts, būtiski bojāts vai pilnībā gājis bojā, nav atrodams, konfiscēts, attiesāts vai ir ierobežotas tā lietošanas tiesības no trešo personu puses un apdrošināšanas gadījums nav iestājies vai arī tiek atteikta apdrošināšanas atlīdzības izmaksa;
- 11.1.13. Līzings Nēmējs noteiktajā termiņā nav paziņojis Līzings Devējam par 8.5.4. apakšpunktā minētiem faktiem vai arī nav sniedzis (vai sniedzis nepilnīgi) Līzings Devējam 9.4. punktā minēto informāciju un/vai dokumentus;
- 11.1.14. Līzings Nēmējs kavē Pirmās lemaksas veikšanu ilgāk par 15 (piecpadsmit) dienām;
- 11.1.15. pret Līzings Nēmēja valdes vai padomes locekli, dalībnieku vai akcionāru ir uzsākts kriminālprocess vai, ja Līzings Devējam rodas pamats uzskatīt turpmāko sadarbību ar Līzings Nēmēju par Līzings Devēja reputāciju aizskarošu.
- 11.2. Ja saskaņā ar 11.1.punktu Līzings Devējs izbeidz Līzings Nēmēja tiesības lietot Līzings Objektu un visas citas Līzings Nēmēja tiesības, kas attiecībā uz Līzings Objektu ir piešķirtas Līzings Nēmējam uz Līguma pamata, tad:
- 11.2.1. Līzings Devējs paziņo par to Līzings Nēmējam;
- 11.2.2. Līzings Nēmējs nodod Līzings Objektu Līzings Devējam saskaņā ar Līguma noteikumiem. Pēc tam, kad Līzings Objekts ir nodots Līzings Devējam, Līzings Devējs pārdod Līzings Objektu pēc sava ieskata, ievērojot 12.nodaļas noteikumus;
- 11.2.3. Līzings Nēmējam ir pienākums nekavējoties pirms termiņa izpildīt visas saistības, kas izriet no Līguma;
- 11.2.4. Līdzīgi vienojas, ka Līzings Devējam ir tiesības jebkurā laikā iekļūt Līzings Nēmēja telpās (teritorijā), lai pārņemtu Līzings Objektu Līzings Devēja valdījumā, un pārdot Līzings Objektu pēc Līzings Devēja ieskatiem.
- 11.3. Izbeidzot Līzings Nēmēja tiesības lietot Līzings Objektu un visas citas Līzings Nēmēja tiesības, kas attiecībā uz Līzings Objektu ir piešķirtas Līzings Nēmējam uz Līguma pamata, saskaņā ar 11.1.punktu, Līzings Devējs neatmaksā Līzings Nēmējam Pirmo lemaksu, Izpirkuma Maksājumus, Procentu maksājumus, Komisijas Maksu vai jebkādus citus maksājumus, kurus Līzings Devējs saņēma no Līzings Nēmēja Līguma darbības laikā, kā arī neatlīdzina jebkādus nepieciešamus, derīgus vai greznuma izdevumus, kurus Līzings Nēmējs taisīja Līzings Objektam.
- 11.4. Gadījumā, ja Līzings Devējs ir vienpusēji atkāpies no Līguma pamatojoties uz 11.1.14.punktu, Līzings Nēmējs samaksās Līzings Devējam Komisijas Maksu (ja tāda nav samaksāta) 10 (desmit) dienu laikā no attiecīgā Līzings Devēja pieprasījuma saņemšanas dienas.
- 11.5. Līzings Devējs ir tiesīgs, paziņojot par to Līzings Nēmējam, vienpusēji atteikties noslēgt Pirkuma Līgumu, ja pastāv vismaz viens no 11.1.punkta apakšpunktos minētajiem nosacījumiem. Šādas atteikšanās gadījumā Līzings Devējs tiek atbrīvots no pienākuma iegādāties Līzings Objektu savā īpašumā Līzings Nēmēja interesēs un piešķirt Līzings Nēmējam tiesības lietot un izpirkt Līzings Objektu un citas Līgumā noteiktās tiesības attiecībā uz Līzings Objektu. Desmit dienu laikā pēc tam, kad Līzings Devējs ir paziņojis Līzings Nēmējam par atteikšanos noslēgt Pirkuma Līgumu, Līzings Devējs atmaksā Līzings Nēmējam Pirmo lemaksu (ja tāda ir

samaksāta), un Līzings Nēmējs samaksā Līzings Devējam Komisijas Maksu (ja tāda nav samaksāta).

## 12. NODOŠANA UN PĀRDOŠANA

- 12.1. Gadījumā, ja Līzings Nēmēja tiesības lietot Līzings Objektu un visas citas Līzings Nēmēja tiesības, kas attiecībā uz Līzings Objektu ir piešķirtas Līzings Nēmējam uz Līguma pamata, ir izbeigtas pamatojoties uz 11.1.punktu, Līzings Nēmējs nodod Līzings Objektu Līzings Devējam vai tā norādītajai personai Līzings Devēja noteiktajā laikā un vietā.
- 12.2. Līzings Nēmējs sedz visus izdevumus, kuri ir saistīti ar Līzings Objekta nodošanu, ieskaitot, bet neaprobežojoties ar izdevumiem, kuri ir saistīti ar Līzings Objekta nogādāšanu līdz tā nodošanas vietai.
- 12.3. Pārņemot Līzings Objektu no Līzings Nēmēja, tiek noformēts akts, kas apliecina Līzings Objekta nodošanu un ar Līzings Objektu saistīto risku pāriešanu Līzings Devējam vai tā norādītajai personai.
- 12.4. Līzings Nēmējs nodod Līzings Objektu Līzings Devējam tehniskajā kārtībā un tādā stāvoklī, kādā Līzings Objekts bija saņemts, ņemot vērā Parasto Nolietojumu pienācīgas lietošanas rezultātā un iespēju veikt uzlabojumus Līzings Objektā. Līzings Nēmējs kopā ar Līzings Objektu nodod visus Līzings Nēmējam nodotos dokumentus, kuri satur Līzings Objekta tehnoloģisko aprakstu, lietošanas un uzturēšanas noteikumus, Līzings Objekta izgatavotāja vai Pārdevēja Līzings Objektam dotās garantijas noteikumus vai apliecina īpašuma tiesības uz Līzings Objektu vai tā reģistrāciju Reģistrā, un citus dokumentus, kas attiecas uz Līzings Objektu turējumu un lietošanu un atrodas pie Līzings Nēmēja.
- 12.5. Līzings Devējs ir tiesīgs pieaicināt Līzings Devēja izraudzītos ekspertus piedalīties Līzings Objekta nodošanā un Līzings Objekta stāvokļa novērtēšanā. Pēc Līzings Devēja pieprasījuma Līzings Nēmējs atlīdzina Līzings Devējam visus izdevumus, kuri saistīti ar minēto ekspertu veiktajām darbībām.
- 12.6. Ja Līzings Nēmējs nenodod Līzings Objektu Līzings Devējam, Līzings Nēmējs līdz ar to piekrīt tam, ka Līzings Devējs ir tiesīgs bezstrīdus kārtībā, bez tiesas starpniecības un jebkādu citu juridisko procedūru izpildes pārņemt Līzings Objektu savā valdījumā jebkurā laikā neatkarīgi no Līzings Objekta atrašanās vietas, un šāda Līzings Objekta pārņemšana tiek uzskatīta par Līzings Objekta brīvprātīgu nodošanu Līzings Devējam. Šajā gadījumā Līzings Nēmējs atlīdzina Līzings Devējam visus izdevumus, kuri saistīti ar Līzings Objekta pārņemšanu. Pārņemot Līzings Objektu savā valdījumā, Līzings Devējs ir tiesīgs iekļūt teritorijā un telpās, kurās atrodas Līzings Objekts, un iekļūt Līzings Objektā jebkurā laikā, kā arī veikt visas darbības, kas nepieciešamas Līzings Objekta izņemšanai no attiecīgās teritorijas un telpām.
- 12.7. Ja Līzings Objekts netiek nodots Līzings Devējam tādā stāvoklī, kas norādīts 12.4.punktā vai tā nolietojums pārsniedz Parasto Nolietojumu, Līzings Nēmējs pēc pirmā Līzings Devēja pieprasījuma atlīdzina Līzings Devējam visus izdevumus, kuri saistīti ar Līzings Objekta defektu un/vai kompleksitātes (papildaprīkojuma) trūkumu novēršanu saskaņā ar Līzings Devēja vai tā norādītās personas sastādīto defektācijas aktu. Gadījumā, ja Līzings Nēmējs nav nodevis visu ar Līzings Objektu saistīto dokumentāciju (piemēram, transportlīdzekļa reģistrācijas apliecību), Līzings Nēmējs nekavējoties atlīdzinās Līzings Devējam visus izdevumus, kas saistīti ar šādu dokumentu atjaunošanu.
- 12.8. No Līzings Objekta pārdošanas ieņēmumiem tiek segti visi un jebkādi Līzings Devēja izdevumi saistībā ar Līguma Maksājumu piedziņu (parādu piedziņas sabiedrību izmaksas, tiesāšanās izdevumi, u.tml.) un

Līzings Objektā pārņemšanu valdījumā, tā sagatavošanu pārdošanai (vērtēšana, tehniskā apkope, uzturēšanas un glabāšanas izdevumi u.tml.) un pārdošanu (komisijas maksas pārdevējiem u.tml.), zaudējumi saistībā ar naudas līdzekļu reinvestēšanu, līgumsods, kā arī visi nesamaksātie Procentu maksājumi un Izkirkuma Maksājumi, kas aprēķināti par laika posmu līdz dienai, kad Līzings Objekts ir faktiski nodots Līzings Devējam, un Neizmaksātā Vērtība, kā arī tiek apmierināti pārējie Līzings Devēja prasījumi, kas izriet no Līguma un citiem Līdzēju starpā noslēgtajiem līgumiem.

- 12.9. Ja, pārdojot Līzings Objektu, tiek saņemta tāda summa, kuras nepietiek visu Līzings Devēja prasījumu pilnīgam apmierinājumam, tam ir tiesības prasīt parāda atlikumu no Līzings Nēmēja. Šajā gadījumā Līzings Nēmējs samaksā Līzings Devējam pieprasīto naudas summu, kas pienākas tam saskaņā ar Līgumu, 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc atbilstoša Līzings Devēja pieprasījuma saņemšanas.
- 12.10. Gadījumā, ja no Līzings Objektā pārdošanas saņemtā summa pārsniedz visu Līzings Devēja prasījumu pret Līzings Nēmēju kopsummu, Līzings Devējs tādējādi radušos starpību izmaksā Līzings Nēmējam uz tā rakstveida iesnieguma pamata, pie nosacījuma, ka Līzings Nēmējam nav citu neizpildītu parādsaistību pret Līzings Devēju, kas izriet no citiem starp Līdzējiem noslēgtiem līgumiem. Ja Līzings Nēmējam ir neizpildītas saistības, kas izriet no citiem ar Līzings Devēju noslēgtiem līgumiem, minētā starpība tiek novirzīta šo saistību izpildei.

### 13. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

- 13.1. Līgums stājas spēkā brīdī, kad Līdzēji ir parakstījuši Līgumu, un darbojas līdz pilnīgai tajā un Maksājumu Grafikā noteikto saistību izpildei. Līgums var tikt izbeigts pirms termiņa (Līzings Perioda beigām) tikai Līdzējiem vienojoties rakstveidā, izņemot 10. un 11. nodaļā noteiktos gadījumus.
- 13.2. Līzings Nēmējs piekrīt, ka:
- 13.2.1. Līzings Devējs izmanto Līzings Nēmēja datus tiešā mārketinga vajadzībām, t.i., piedāvā Līzings Nēmējam preces vai pakalpojumus pa pastu, telefoniski vai izmantojot citus tamlīdzīgus līdzekļus, lai uzzinātu Līzings Nēmēja viedokli par piedāvātajām precēm vai pakalpojumiem;
- 13.2.2. Līzings Devējam ir tiesības nodot informāciju par Līzings Nēmēju un tā darījumiem Pohjola grupas sabiedrībām, kopīgu kredītlēmumu pieņemšanas, pakalpojumu sniegšanas un tamlīdzīgus gadījumus;
- 13.2.3. Līzings Devējam ir tiesības pieprasīt un saņemt informāciju par Līzings Nēmēju un tā kredītvēsturi (Līzings Nēmēja noslēgtajiem līgumiem, finanšu pakalpojumu veidu, summu un maksājumu veikšanas datumiem, informāciju par finansējuma summas faktisko atmaksu, u.tml.) no trešo personu uzturētajām datu bāzēm un citiem reģistriem, lai objektīvi izvērtētu Līzings Nēmēja finansiālo stāvokli un maksāspēju;
- 13.2.4. Līzings Devējam ir tiesības sniegt un saņemt ziņas par Līzings Nēmēju no trešajām personām, kurām Līzings Devējs ar līgumu ir uzticējies veikt noteiktas funkcijas vai sniegt pakalpojumus, kas ir nepieciešami Līzings Devēja pakalpojumu sniegšanai un darbībai (piemēram, *Opus Capita*, u.c.). Šādos gadījumos Līzings Devējs sniedz vai saņem no trešajām personām ziņas par Līzings Nēmēju tādā apjomā, kāds nepieciešams attiecīgā Līzings Devēja pakalpojuma nodrošināšanai;
- 13.2.5. Līzings devējam ir tiesības sniegt ziņas par Līgumu un Līzings Nēmēju Pārdevējam, Līguma galvniekiem un citiem nodrošinājuma sniedzējiem (piemēram, hipotēkas devējiem, komercķīlas devējiem u.c.). Šādos gadījumos Līzings Devējs sniedz trešajām personām ziņas par Līgumu un Līzings Nēmēju tādā apjomā,

kāds nepieciešams attiecīgā darījuma noslēgšanai vai izpildei;

- 13.2.6. Līzings Devējam ir tiesības uzkrāt un automātiski apstrādāt informāciju (t.sk. veidojot datu bāzes) par Līzings Nēmēju un sniegtajiem pakalpojumiem uzskaites, dokumentēšanas un norēķinu vajadzībām, kā arī Līzings Devējs ir tiesīgs sniegt un saņemt informāciju no Latvijas Bankas Kredītu reģistra (vai tamlīdzīga reģistra, ja iepriekšminētais vairs neeksistē) saskaņā ar normatīvajiem tiesību aktiem. Personas datu pārziņis ir Līzings Devējs, bet personas datu operatoru saraksts ir pieejams Līzings Devēja mājas lapā [www.pohjola.lv](http://www.pohjola.lv);
- 13.2.7. Līzings Devējam ir tiesības ar Līgumu saistīto maksājumu uzraudzību un piedziņu nodot jebkurai citai Līzings Devēja izvēlētai trešajai personai, nododot tai arī šādam nolūkam nepieciešamo informāciju par Līzings Nēmēju un tā darījumiem (t.sk. arī iekļaušanai un apstrādei attiecīgās datu bāzēs);
- 13.2.8. saskaņā ar normatīvo tiesību aktu un darījumu partneru prasībām informācija par Līzings Nēmēju un tā darījumiem var tikt nodota Eiropas Savienības un citu valstu kompetentām valsts institūcijām to funkciju veikšanai.
- 13.3. Līzings Devējs ir tiesīgs bez Līzings Nēmēja piekrišanas nodot visas (vai kādu to daļu) savas Līgumā un visos ar to saistītajos darījumos paredzētās tiesības un pienākumus trešajai personai. Līzings Nēmējs nav tiesīgs nodot savas Līgumā paredzētās tiesības un pienākumus trešajām personām bez iepriekšējas rakstiskas Līzings Devēja piekrišanas.
- 13.4. Ja Līzings Devējs vienu reizi vai regulāri nav izmantojis jebkādas savas tiesības saskaņā ar šo Līgumu vai citādi rīkojies pretēji savām tiesībām, Līdzēji vienojas, ka Līzings Devējs šādā gadījumā nav atteicies no savām tiesībām un ir tiesīgs tās izmantot pēc saviem ieskatiem.
- 13.5. Visi ar Līgumu saistītie paziņojumi, pieprasījumi vai cita korespondence sastādāma rakstiski latviešu valodā un piegādājama personīgi, ar kurjeru, ierakstītā vēstulē, ar e-pastu vai faksu (nosūtīt to pašu informāciju arī ierakstītā vēstulē), adresējot to uz iepriekš norādītajām adresēm (ja rakstveidā nav norādīts citādi). Tiek uzskatīts, ka korespondence ierakstītā vēstulē ir saņemta piektajā dienā pēc tās nosūtīšanas uz attiecīgā Līdzēja adresi, bet ja tā piegādāta personīgi vai ar kurjeru – tad dienā, kad adresāts ir parakstījis par tās saņemšanu. Visa pārējā korespondence, kas pienācīgi nosūtīta pa faksu vai e-pastu, uzskatāma par saņemtu nosūtīšanas dienā. Līdzējs nevar izvirzīt pretenzijas, ka tas nav saņēmis attiecīgo korespondenci vai ka otra Līdzēja rīcība neatbilst šim Līgumam, ja korespondence ir nosūtīta uz Līdzēja pēdējo norādīto adresi un otrs Līdzējs nav zinājis pareizo adresi un tam nav bijusi tā jāzina.
- 13.6. Līgumam un ar to saistītajām tiesiskajām attiecībām piemērojami Latvijas Republikas normatīvie tiesību akti.
- 13.7. Līdzēji vienojas, ka gadījumā, ja Līdzēji nespēj atrisināt no Līguma izrietošu strīdu paši, tas tiks izskatīts Latvijas Republikas tiesā pēc piekrišanas.